

KETERBUKAAN INFORMASI

Dalam Rangka Memenuhi Peraturan OJK No 27/4 Tahun 2020 Sehubungan dengan Rencana Pembagian Saham Bonus



PT. DAMAI SEJAHTERA ABADI, Tbk

www.ufoelektronika.com @ufo.elektronika App Store Google Play

Berkedudukan di Surabaya, Indonesia (“Perseroan”)

Kegiatan Usaha

Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Audio dan Video di Toko

Kantor :

Jl. Kertajaya 149 , Kel. Airlangga Kec. Gubeng,
Surabaya - 60286

Telepon : (031) 5037745

Fax : (031) 5037705 Website :

www.ufoelektronika.com

Keterbukaan Informasi ditujukan kepada para Pemegang Saham dalam rangka menjalankan rencana Perseroan untuk melaksanakan pembagian saham bonus (selanjutnya disebut “Saham Bonus”) yang berasal dari Tambahan Modal Disetor Perseroan (Agi). Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (“RUPSLB”) akan diselenggarakan pada Hari Jumat, tanggal 22 November 2024 pukul 13.00 WIB hingga selesai di Ruang Pertemuan PT. Damai Sejahtera Abadi Tbk Jl. Raya Menganti No. 473, Kel. Babatan, Kec. Wiyung, Surabaya - Jawa Timur - 60227. Selanjutnya, Pemberitahuan RUPSLB akan diumumkan melalui web Perseroan dan Web Bursa Efek Indonesia pada tanggal 16 Oktober 2024 dan Panggilan RUPSLB akan diumumkan melalui web Perseroan dan Web Bursa Efek Indonesia pada tanggal 31 Oktober 2024. Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Surabaya pada tanggal 16 Oktober 2024.

I. KETERANGAN TENTANG PERSEROAN

a. **Riwayat Singkat :**

Perseroan didirikan dengan nama PT Damai Sejahtera Abadi berkedudukan di Surabaya, Berdasarkan Akta Pendirian No : 46 tanggal 29 Januari 2004, dibuat di hadapan Setiawati Sabarudin, SH., Notaris di Surabaya dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan Hak

Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU C-11495 HT.01.01 Tahun 2004 tentang Pengesahan Badan Hukum Perseroan tanggal 10 Mei 2004.

Sejak Pendirian, Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan dan perubahan terakhir kali dimuat dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat, Akta No. 140 tanggal 29 Juli 2022 yang dibuat di hadapan Notaris Anita Anggawidjaja, S.H. di Surabaya, yang telah memperoleh persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Menkumham No. AHU-0054332.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 3 Agustus 2022.

Perseroan bergerak dalam bidang Perdagangan Eceran Khusus Peralatan Audio dan Video di Toko.

b. Struktur Permodalan :

Struktur Permodalan Perseroan Berdasarkan Pernyataan Keputusan Pemegang Saham, Akta No. 140 tanggal 29 Juli 2022 yang dibuat dihadapan Notaris Anita Anggawidjaja, S.H. berkedudukan di Surabaya, yang telah mendapatkan penerimaan pemberitahuan atas perubahan data Perseroan dari Menkumham No. AHU-0054332.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 3 Agustus 2022, struktur permodalan dan kepemilikan saham adalah sebagai berikut:

| Keterangan | Per 03 Agustus 2022 | | |
|--|---------------------|---------------------|---------|
| | Jumlah | Jumlah Nilai | % |
| | Saham | Nominal (Rp.40,-) | |
| Modal Dasar | 7.320.000.000 | Rp. 292.800.000.000 | |
| Modal ditempatkan dan disetor penuh | | | |
| 1. Damai Sejahtera Lestari Investama, PT | 1.647.000.000 | Rp. 65.880.000.000 | 72,00 % |
| 2. Ir. Poedji Harianto | 109.800.000 | Rp. 4.392.000.000 | 5,70 % |
| 3. Poedji Harixon | 73.200.000 | Rp. 2.928.000.000 | 3,62 % |
| 4. Masyarakat | 457.500.000 | Rp. 18.300.000.000 | 18,68 % |
| Jumlah modal ditempatkan dan disetor penuh | 2.287.500.000 | Rp. 91.500.000.000 | 100 % |

a. Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan :

Berdasarkan Akta No. 140 tanggal 29 Juli 2022 yang dibuat dihadapan Notaris Anita Anggawidjaja, S.H. berkedudukan di Surabaya, yang telah mendapatkan penerimaan pemberitahuan atas perubahan data Perseroan dari Menkumham No. AHU-0054332.AH.01.02 Tahun 2022 tanggal 3 Agustus 2022, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan yang menjabat pada saat tanggal Keterbukaan Informasi ini adalah sebagai berikut :

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : Ir. Pudji Harianto
Komisaris Independen : NG. Andi Gotama Chandra, S.E.,M.H.

Direksi

Direktur Utama : Poedji Harixon
Direktur Keuangan : Dra. Soeliana Tanumihardjo
Direktur Operasional : Henry Budiono, S.E.

b. Ikhtisar Data Keuangan Penting Perseroan :

| Neraca (Rp) | 31 DESEMBER | | |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2023 | 2022 | 2021 |
| ASET | | | |
| Aset Lancar | 215.835.582 | 212.189.362 | 184.990.461 |
| Aset Tidak Lancar | 235.156.059 | 218.025.014 | 238.684.362 |
| Total Aset | 450.991.641 | 430.214.376 | 423.674.823 |
| LIABILITAS DAN EKUITAS | | | |
| Liabilitas Jangka Pendek | 222.759.848 | 208.554.014 | 214.309.761 |
| Liabilitas Jangka Panjang | 17.442.395 | 24.655.866 | 29.749.528 |
| Total Liabilitas | 240.202.244 | 239.209.880 | 244.059.289 |
| Ekuitas | 210.789.398 | 197.004.496 | 179.615.534 |
| TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS | 450.991.641 | 430.214.376 | 423.674.823 |

| LABA RUGI (Rp) | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|-------------------|-------------|-------------|
| | Pendapatan Bersih | 881.782.218 | 770.201.918 |
| Laba Kotor | 85.518.984 | 73.358.470 | 74.261.248 |
| Laba Sebelum Pajak | 18.410.280 | 17.325.581 | 15.791.696 |
| Laba Bersih Setelah Pajak : | 13.052.477 | 12.667.790 | 12.066.750 |
| Pemilik Entitas Induk | 12.938.274 | 12.573.504 | 11.983.914 |
| Kepentingan Non-Pengendali | 114.203 | 94.285 | 82.836 |
| Laba per Saham Dasar | 5.66 | 5.50 | 5.33 |

II. KETERANGAN TENTANG RENCANA PEMBAGIAN SAHAM BONUS YANG BERASAL DARI TAMBAHAN MODAL DISETOR (AGIO)

Perseroan bermaksud untuk mengusulkan kepada para Pemegang Saham melalui RUPSLB, yang akan diselenggarakan pada tanggal 22 November 2024, untuk menyetujui rencana Perseroan dalam melaksanakan pembagian Saham Bonus yang berasal dari Tambahan Modal Disetor Perseroan (Agi) per tanggal 31 Desember 2023.

Alasan dan Manfaat dari Rencana Pembagian Saham Bonus :

Dapat meningkatkan kepercayaan Investor yang menunjukkan bahwa perusahaan memiliki kinerja keuangan yang baik dan dapat membagikan keuntungan kepada pemegang saham serta kebijakan ini memberikan sinyal positif tentang prospek perusahaan sehingga menarik perhatian investor baru terhadap kinerja yang baik perusahaan sebagai entitas yang menguntungkan dan berkomitmen kepada pemegang saham.

Selain itu dengan pembagian Saham Bonus yang berasal dari Tambahan Modal Disetor (Agi), diharapkan jumlah saham Perseroan yang beredar di pasar akan semakin meningkat sehingga diharapkan perdagangan saham Perseroan di Bursa Efek akan menjadi lebih likuid lagi, mengingat pada saat ini sebagian besar saham Perseroan dimiliki oleh investor yang mempertahankan saham Perseroan sebagai portofolio investasi.

Pembagian Saham Bonus tersebut merupakan Saham Bonus sebagaimana dimaksud dalam pasal 2 POJK 27/4 tahun 2020 dan akan dibagikan kepada seluruh Pemegang Saham Perseroan.

Jumlah Saldo Laba Perseroan per 31 Desember 2023 :

Sesuai dengan catatan pada Laporan Keuangan per tanggal 31 Desember 2023 yang diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Suganda Akna Suhri & Rekan yang ditandatangani oleh Jaelani, M.AK.,CA.,CPA, Nomor AP.0711 dengan pendapat Wajar Tanpa Pengecualian, sebagaimana tercantum dalam Laporan No.00012/2.0900/AU.I/05/0711-2/1/III/2024 tanggal 27 Maret 2024, jumlah Saldo Laba per 31 Desember 2023 yang belum ditentukan penggunaannya adalah sebesar Rp. 57.351.094.334,- Adapun perincian ekuitas Perseroan adalah sebagai berikut :

| EKUITAS (Rp) | 31 DESEMBER | | |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| | 2023 | 2022 | 2021 |
| Modal Dasar | 7.320.000.000 | 7.320.000.000 | 7.320.000.000 |
| Modal Ditempatkan & Disetor Penuh | 2.287.500.000 | 2.287.500.000 | 2.287.500.000 |
| Tambahan Modal Disetor | 24.441.937.500 | 24.441.937.500 | 24.441.937.500 |
| Saldo Laba Belum Ditentukan penggunaannya | 57.351.094.334 | 44.412.820.269 | 31.839.315.835 |
| Kepentingan Non-Pengendali | 612.797.729 | 496.989.615 | 397.945.928 |

Rasio Pembagian Saham Bonus dan Jumlah Saldo Tambahan Modal Disetor yang diusulkan untuk Dibagikan sebagai Saham Bonus:

Direksi Perseroan dengan persetujuan Dewan Komisaris mengusulkan untuk membagikan Saham Bonus kepada para Pemegang Saham Perseroan yang berasal dari Tambahan Modal disetor (Agio) per tanggal 31 Desember 2023 sebanyak - banyaknya Rp. 24.441.937.500, (dua puluh empat milyar empat ratus empat puluh satu juta Sembilan ratus tiga puluh tujuh lima ratus rupiah), sehingga total saham Perseroan adalah sebanyak-banyaknya menjadi 2.898.262.500 (dua miliar delapan ratus sembilan puluh delapan ribu dua ratus enam puluh dua ribu lima ratus) lembar saham. Dengan perhitungan tersebut maka rasio pembagian Saham Bonus menjadi 1.000 : 267 dengan penjelasan bahwa untuk seribu saham lama akan memperoleh dua ratus enam puluh tujuh lembar saham baru atau dengan penjelasan dalam tabel berikut :

| Rasio | Penjelasan |
|---|---|
| 1.000 : 267 | Untuk 1.000 saham lama akan mendapat 267 saham baru |
| Atau | |
| Rasio lainnya yang ditentukan oleh Dirkesi dan disetujui oleh Dewan Komisaris Perseroan | Rasio lainnya tersebut diputuskan dengan memperhatikan Rasio jumlah Tambahan Modal Disetor (Agio) terhadap jumlah pemegang saham Perseroan sampai dengan tanggal Cum Date yang telah ditentukan Perseroan dengan memperhatikan kepraktisan dan pembulatan |

Dasar Penetapan Saham Bonus yang Berasal dari Tambahan Modal Disetor (Agio) :

Dasar Penetapan Harga Saham Bonus yang berasal dari kapitalisasi Saldo Laba adalah mengacu pada ketentuan pasal 9 dari Peraturan OJK 27/4 tahun 2020 yang menyatakan bahwa jumlah saham yang akan dibagikan ditentukan berdasarkan nilai nominal saham Perseroan. dengan memperhatikan :

- i. Jumlah Tambahan Modal Disetor (Agio) yang dapat dibagikan sebagai Saham Bonus adalah sebesar Rp. 24.441.937.500,- (dua puluh empat milyar empat ratus empat puluh satu juta Sembilan ratus tiga puluh tujuh ribu lima ratus rupiah) dimana jumlah Tambahan Modal Disetor yang akan diusulkan oleh Manajemen Perseroan untuk dibagikan adalah sebanyak-banyaknya Rp. 24.430.500.000,- (dua puluh empat milyar empat ratus tiga puluh lima ratus ribu rupiah) sehingga total Saham Bonus yang dapat diterbitkan Perseroan yaitu sebanyak – banyaknya 610.762.500 (enam ratus sepuluh juta tujuh ratus enam puluh dua ribu lima ratus) saham biasa atas nama;
- ii. Rasio pembagian Saham Bonus yang tersebut diatas;

Maka dengan demikian Perseroan akan mengeluarkan Rp. 24.430.500.000,- (dua puluh empat milyar empat ratus tiga puluh juta lima ratus ribu rupiah) saham baru sebagai Saham Bonus dengan total nilai Saham Bonus yang akan dibagikan oleh Perseroan adalah sebesar 610.762.500 (enam ratus sepuluh juta tujuh ratus enam puluh dua ribu lima ratus) dari Tambahan Modal Disetor Perseroan untuk tahun buku 2023. Pembagian Saham Bonus kepada Pemegang Saham Perseroan dilakukan dengan pembulatan ke bawah (round down) dan Perseroan tidak akan mengeluarkan saham yang tidak dapat ditentukan kepemilikannya (saham sisa).

Jumlah, nilai dan rasio dari Saham Bonus tersebut diatas adalah merupakan asumsi. Untuk kepastian jumlah, nilai dan rasio dari Saham Bonus yang akan dibagikan kepada para Pemegang Saham adalah mengacu pada keputusan RUPSLB yang akan diselenggarakan pada tanggal 22 November 2024. RUPSLB dapat memutuskan jumlah, nilai dan rasio dari Saham Bonus yang berbeda dari yang tercantum di dalam keterbukaan informasi ini.

III. PERLAKUAN PERPAJAKAN ATAS SAHAM BONUS YANG BERASAL DARI TAMBAHAN MODAL DISETOR

Merujuk pada Peraturan Pemerintah Nomor 94 tahun 2010 tanggal 30 Desember 2010 tentang Penghitungan Penghasilan Kena Pajak dan Pelunasan Pajak Penghasilan Dalam Tahun Berjalan menegaskan bahwa Saham Bonus tidak dikenakan pajak sepanjang jumlah nilai nominal saham yang dimiliki pemegang saham setelah pembagian Saham Bonus tidak melebihi jumlah setoran modal. Sebaliknya jika jumlah nilai nominal saham yang dimiliki pemegang saham setelah pembagian Saham Bonus melebihi jumlah setoran modal, maka pembagian Saham Bonus tersebut dapat dikenakan pajak yang harus dihitung dan disetor sendiri oleh masing-masing pemegang saham bersangkutan.

Selaras dengan SE 18/ PJ.41/1993 tanggal 31 Agustus 1993 tentang Perlakuan PPh Atas Saham Bonus yang Diterima Pemegang yang Berasal dari Konversi Agio Saham pada butir 3 menegaskan bahwa Saham Bonus ex konversi Agio Saham tidak termasuk dalam pengertian dividen sebagaimana diatur dalam Pasal 4 ayat (1) huruf g Undang Undang PPh 1984, karena bukan merupakan bagian keuntungan yang diterima oleh pemegang saham. Dengan demikian penerimaan saham bonus yang berasal dari konversi Agio Saham tidak termasuk sebagai obyek pemotongan PPh Pasal 23. Diterimanya saham bonus ex konversi Agio Saham tidak mengubah nilai

total penyertaan saham/harga total perolehan saham, tetapi menurunkan nilai/harga historis perolehan per unit saham-saham tersebut karena adanya kenaikan jumlah lembar saham tanpa penyetoran. Oleh karena itu apabila saham - saham yang dimaksud (saham bonus konversi agio saham maupun saham semula) dijual, untuk menghitung besarnya keuntungan karena penjualan saham tersebut, maka harga perolehannya dinilai berdasarkan nilai historis yang dihitung dengan cara rata-rata sesuai dengan prinsip yang dianut dalam Pasal 10 ayat (3) Undang-undang PPh 1984.

Penghasilan berupa saham bonus tersebut harus dilaporkan dalam SPT Tahunan PPh, dengan ketentuan bahwa pengakuan penghasilan atas saham bonus yang berasal dari konversi agio adalah pada saat dijual, karena belum dimasukkan sebagai penghasilan pada saat diterima/ diperoleh.

Sedangkan menurut Undang-Undang Republik Indonesia No 11 tahun 2020 mengenai Cipta Kerja, Pasal 4 ayat 1 (g) yang menyatakan dividen dengan nama dan dalam bentuk apa pun, termasuk dividen dari perusahaan asuransi kepada pemegang polis; merupakan bagian laba yang diperoleh pemegang saham atau pemegang polis asuransi. Termasuk dalam pengertian dividen adalah pemberian saham bonus yang dilakukan tanpa penyetoran termasuk saham bonus yang berasal dari kapitalisasi agio saham; pembagian laba dalam bentuk saham; dan pencatatan tambahan modal yang dilakukan tanpa penyetoran.

IV. PROSEDUR DAN TATA CARA PEMBAGIAN SAHAM BONUS

Pelaksanaan pembagian Saham Bonus akan dilakukan dengan mengacu pada prosedur dan tata cara yang didasarkan pada Anggaran Dasar Perseroan, Peraturan OJK 27/4 tahun 2020 serta peraturan lainnya di pasar modal. Berikut disampaikan prosedur dan jadwal pembagian Saham Bonus Perseroan :

| No. | Kegiatan | Tanggal |
|-----|---|-----------------|
| 1 | Pelaporan kepada OJK tentang rencana penyelenggaraan RUPS | 9 Oktober 2024 |
| 2 | Pengumuman RUPS dan Keterbukaan Informasi mengenai Pembagian Saham Bonus wajib dilakukan melalui : <ul style="list-style-type: none">- Situs Web penyedia e-RUPS- Situs Web Efek; dan- Situs Web Perusahaan Terbuka | 16 Oktober 2024 |
| 3 | Recording Date RUPS (Tanggal Pencatatan Pemegang Saham yang berhak hadir dalam RUPS) | 30 Oktober 2024 |

| | | |
|----|--|------------------|
| 4 | Pemanggilan RUPS wajib dilakukan melalui : <ul style="list-style-type: none"> - Situs Web penyedia e-RUPS - Situs Web Efek; dan - Situs Web Perusahaan Terbuka | 31 Oktober 2024 |
| 5 | RUPSLB | 22 November 2024 |
| 6 | Ringkasan Risalah RUPS & Jadwal Pembagian Saham Bonus <ul style="list-style-type: none"> - Situs Web penyedia e-RUPS - Situs Web Efek; dan - Situs Web Perusahaan Terbuka | 26 November 2024 |
| 7 | Cum Saham Bonus di Pasar Reguler & Negoisasi | 03 Desember 2024 |
| 8 | Ex Saham Bonus di Pasar Reguler & Negoisasi | 04 Desember 2024 |
| 9 | Recording Date Sahama Bonus (Tanggal Daftar Pemegang Saham yang berhak mendapatkan Saham Bonus) | 05 Desember 2024 |
| 10 | Cum Saham Bonus di Pasar Tunai | 05 Desember 2024 |
| 11 | Ex Saham Bonus di Pasar Tunai | 06 Desember 2024 |
| 12 | Permohonan Pencatatan Saham Tambahan ke BEI | 13 Desember 2024 |
| 13 | Penyampaian Risalah RUPS ke OJK | 20 Desember 2024 |
| 14 | Pembagian/Distribusi Saham Bonus kepada Pemegang Saham Perseroan yang berhak | 24 Desember 2024 |
| 15 | Penyampaian Laporan penjatahan Saham Bonus kepada OJK yang telah diperiksa oleh akuntan yang terdaftar di OJK | 03 Januari 2025 |

V. INFORMASI TAMBAHAN

Untuk memperoleh informasi sehubungan dengan RUPSLB, pemegang saham Perseroan dapat menyampaikannya kepada *Corporate Secretary* Perseroan, pada setiap hari dan jam kerja Perseroan pada alamat tersebut dibawah ini :

PT DAMAI SEJAHTERA ABADI Tbk
Jl. Kertajaya 149 , Kel. Airlangga Kec. Gubeng,
Surabaya - 60286
Telepon : (031) 5037745
Fax : (031) 5037705 Website :
www.ufoelektronika.com

Surabaya, 16 Oktober 2024
Direksi Perseroan